

Zastupitelstvo obce Hrubá Skála konané dne 20.6.2024, zahájení v 18:00 hodin, OÚ Hrubá Skála, zasedací místnost, Doubravice 37

Přítomni: Najman M., Vaníček A., Houška P., Bugno K., Cvrčková R., Najmanová Z., Koc L., Stuchlík P., Lhoták J.
ZO je usnášeníschopné.

Zapisovatel: I. Hakenová

Ověřovatelé: Koc L., Lhoták J.

Občanů: 0

Navržený program

- 1) Zahájení, schválení programu
- 2) Schválení závěrečného účtu obce Hrubá Skála za rok 2023
- 3) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Hrubá Skála – Doubravice p.o.
- 4) Stanovení výše měsíční úplaty za mateřskou školu a školní družinu
- 5) Žádost o příspěvek z dotačního programu obce, ČOV
- 6) Obecně závazné vyhlášky
- 7) Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů
- 8) Úprava nočního klidu na Hruboskalské slavnosti 2024
- 9) Žádost o směnu pozemku v k.ú. Hrubá Skála
- 10) Informace
- 11) Diskuze
- 12) Přijatá usnesení, závěr

Bod na doplnění:

- záměr pronájmu tenisového kurtu
- darovací smlouva
- žádost o směnu pozemku Táborová základna Krčkovice

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023

Dne 3.6.2024 byl vyvěšen návrh závěrečného účtu obce Hrubá Skála za rok 2023. Rozvaha, výkaz zisků a ztrát, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu, zpráva o přezkoumání hospodaření, zpráva o provedené inventarizaci za rok 2023

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Hrubá Skála za rok 2023 bez výhrad.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Hrubá Skála za rok 2023 bez výhrad.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Hrubá Skála – Doubravice p.o.

Dne 3.6.2024 byl vyvěšen návrh účetní závěrky ZŠ a MŠ Hrubá Skála – Doubravice p.o. 2023. Rozvaha, výkaz zisků a ztrát, zpráva o veřejnosprávní kontrole

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace pro rok 2023 bez výhrad

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Stanovení výše měsíční úplaty za mateřskou školu a školní družinu

Dle novely vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání s účinností od 01.01.2024 nově zřizovatel mateřské školy stanoví výši měsíční úplaty za předškolní vzdělávání i pro úplatu za vzdělávání ve školní družině či školním klubu (na období školního roku nejpozději do 30. června předcházejícího školního roku) – u úplaty za předškolní vzdělávání **měsíční výše úplaty nesmí přesáhnout 8 % základní sazby minimální měsíční mzdy stanovené NV** (výše minimální měsíční mzdy je od 01.01.2024 stanovena na 18.900 Kč, maximální možná výše úplaty tedy může činit 1.512 Kč). U školní družiny **nesmí přesáhnout 4 % základní sazby minimální měsíční mzdy stanovené nařízením vlády upravujícím minimální mzdu**, která je platná v době stanovení měsíční výše úplaty (výše minimální měsíční mzdy je od 01.01.2024 stanovena na 18.900 Kč, maximální možná měsíční výše úplaty tedy činí 756 Kč ve školních družinách a školních klubech)

Současnosti výše úplaty v ZŠ a MŠ Hrubá Skála – Doubravice, příspěvková organizace za předškolní vzdělávání je 500,- Kč/měsíc a za školní družinu 200,-Kč/měsíc navrhuji je ponechat na příští školní rok ve stejné výši.

Návrh: ZO stanovuje výši měsíční úplaty za mateřskou školu 500 Kč/měsíc a za školní družinu 200 Kč/ měsíc
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Žádost o příspěvek z dotačního programu obce Hrubá Skála, ČOV

Obdrželi jsme žádost o příspěvek 28.000,- Kč z dotačního programu obce Hrubá Skála na podporu ČOV v obci. Žádost splňuje podmínky stanovené výzvou. Proto hodnotící komise doporučuje schválit žádost vlastníka st.p.č 309

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje žádost o podporu z programu ŽP, podpora čištění odpadních vod 2024 pro vlastníka st.p.č 309 v k. ú. Hrubá Skála, Doubravice 87
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Obecně závazné vyhlášky

Zrušovací k OZV č. 1/2014, kterou se vydává Požární řád obce Hrubá Skála a stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se účastní větší počet osob. Ministerstvo vnitra vyvozuje ze zákona, že stanovení podmínek k zabezpečení požární ochrany v době zvýšeného nebezpečí vzniku požáru zákon o požární ochraně zákon vyjímá ze samostatné působnosti obcí, když tuto problematiku zcela svěřuje kraji, jakožto výkon přenesené působnosti formou nařízení kraje. Obec se dále řídí zákonem 133/1985 Sb. o požární ochraně.

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2014, kterou se vydává Požární řád obce Hrubá Skála a stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se účastní větší počet osob ze dne 30.6.2014
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

OZV č. 1/2016, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, kde je třeba se vypořádat s obecním koeficientem 1,5 kterým s účinností od 1. ledna 2025 obcím zaniklo zákonné zmocnění.

Na základě nového zákonného zmocnění mohou obce tento koeficient nahradit zavedením „místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí“.

OZV o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny věcí

návrhem vyhlášky jsou stanoveny tyto skupiny:

- rekreační budovy
- garáže,
- zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,
- zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
- zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání

Návrhem vyhlášky je nastaven koeficient 2,5

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny věcí

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů

Na základě kontroly z MZE jsme společně s obcí Karlovice vypracovali dohodu provozně souvisejících vodovodů. Dohoda byla zastupitelům předložena

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje dohodu provozně souvisejících vodovodů s obcí Karlovice a pověřuje starostu k jejímu podpisu

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Úprava nočního klidu na Hruboskalské slavnosti 2024

V souvislosti s přípravou Hruboskalských slavností v termínu 14.9.2024 je třeba upravit noční klid pro tuto akci. V souvislosti se slavnostmi 2024 navrhuji vymezit noční klid od 2:00 do 6:00 hodin.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje úpravu nočního klidu v noci ze 14.9. na 15.9.2024 a vymezuje noční klid od 2:00 do 6:00 hodin pro akci Hruboskalské slavnosti 2024.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Žádost o směnu pozemku v k.ú. Hrubá Skála

Žadatel žádá o směnu pozemků p.č. 1538/3 o výměře 90m² v jeho vlastnictví za pozemek p.č. 2104/2 o výměře 216 m² ve vlastnictví obce Hrubá Skála, pozemky jsou v k.ú. Hrubá Skála. Na pozemku 1583/3 byla Městem Turnov vybudována nová příjezdová komunikace k táborové základně Krčkovice, a do chatové osady u „Vosáků“.

Vzhledem k charakteru pozemků a jejich využití nebude žádná ze zúčastněných stran požadovat peněžitý doplatek.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje záměr směny pozemků p.č. 1538/3 o výměře 90m² ve vlastnictví žadatele za pozemek p.č. 2104/2 o výměře 216 m² v k.ú. Hrubá Skála.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Záměr pronájmu tenisového kurtu

Dne 19.6.2024 byla sepsána se stávajícím nájemcem tenisových kurtů dohoda o ukončení nájemní smlouvy ze dne 27.5.2015 s dodatkem ze dne 20.5.2020. Nájemní smlouva končí dohodou ke dni 31.7.2024. Proto je třeba vyvěsit záměr pronájmu Tenisových kurtů a budovy klubovny na adrese Doubravice 139, 511 01 Turnov na st.p.č. 594, p.p.č. 563/3, 563/5, 577/15 v k.ú. Hrubá Skála. Záměr pronájmu požadovat identifikační údaje žadatele, návrh na využití

pronajímaného majetku a podnikatelský záměr, nabídku výše měsíčního nájmu. Záměr bude vyvěšen 15 dní na úřední desce. Současně s tím předkládám zastupitelům znění nájemní smlouvy

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu Tenisových kurtů a budovy klubovny na adrese Doubravice 139, 511 01 Turnov na st.p.č. 594, p.p.č. 563/3, 563/5, 577/15 v k.ú. Hrubá Skála a znění nájemní smlouvy

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. Darovací smlouva

Předmětem darovací smlouvy je zahradní technika zakoupená Mikroregionem Český ráj přes dotace LBK. Technika je využívána obcí Hrubá Skála a je proto třeba ji převést na Obec HS, aby odpovědnost za případné škody nesla obec. Jedná se o Foukač STIHL SH85, Křovinořez STIHL FS235, Sekačka Hecht 559 BS, Sekačka Weibang 456 SC, Pila řetězová ECHO CS-4510, sekací traktor SECO STARJET UJ 102-24 4X4. Tato technika je v celkové hodnotě 184.173,- Kč

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na zahradní techniku od Mikroregionu Český ráj

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

12. Žádost o směnu pozemku Táborová základna Krčkovice

Od Městské sportovní Turnov jsme obdrželi žádost o vypořádání po stavbě táborové základny v Krčkovicích, kde část pavlače okolo chaty dle geometrického plánu zasahuje 18m² do pozemku 2104. Dle domluvy nabízejí možnost směny za část pozemku 1537/2 o stejné výměře. Bude potřebné na toto zpracovat geometrický plán.

Zastupitelstvo schvaluje záměr směny pozemků p.č. 2104 díl F o výměře 18m² ve vlastnictví obce za část pozemku p.č. 1537/2 o výměře 18 m² v k.ú. Hrubá Skála

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

13. Informace

Prosím zastupitele, aby vzali na vědomí rozpočtové opatření č.3/2024, které bylo provedeno 29.5.2024

a reagovalo na příjem dotace na volby, příjem z pokuty a dále převody mezi položkami

- zápis z veřejného zasedání Mikroregionu ze dne 30.1.2024 je k nahlédnutí v kanceláři OÚ.

- 4.4. 2024 byly obci doručeny rozborry vody úpravny Bohuslav, které potvrdily funkčnost úpravny. Rozborry vody byly vyvěšeny do vývěsky na Bohuslavi pro informování občanů

- proběhl konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy Hrubá Skála – Doubravice, p.o. Konkurz vyhrál Mgr. Jiří Koutský a byl tak jmenován od 1.8.2024 ředitelem

- MěÚ TU, SÚ – usnesení přerušování řízení o odstranění stavby Stavební úpravy a přístavba domu čp. 22 Hrubá Skála

- CHKO Český ráj – uděluje souhlas k pořádání amatérské sportovní akce 250 ČESKÝ RÁJ, v termínu 17.- 18.5.2024

- CHKO Český ráj - uděluje souhlas s pořádáním akce „Hruboskalský canicross 7. ročník“ dne 3.8. 2024, v k.ú. Hrubá Skála a dále každoročně do roku 2028.

- CHKO Český ráj – vydává závazné souhlasné stanovisko k záměru “Umístění zahradního domku na ppč. 19/1, v k. ú. Hrubá Skála“

- CHKO Český ráj – uděluje souhlas k umístění a realizaci rodinného domu s garáží, na ppč. 90/24, v k. ú. Hrubá Skála

- CHKO Český ráj – vydává souhlasné SDĚLENÍ k umístění a realizaci rodinného domu a souvisejících staveb, na ppč. 530/5, k. ú. Hrubá Skála.

- CHKO Český ráj - nepovoluje výjimku z ustanovení § 26 odst. 3 písm. a) zákona, konkrétně ze zákazu používat biocidy na lesních pozemcích ve správě státního podniku Lesy České republiky
KÚ LK – rozhodnutí o zamítnutí odvolání a potvrzení rozhodnutí MěÚ Turnov stavebního úřadu o zamítnutí žádosti o dodatečné povolení „Mobilní stánek s občerstvením“ na p.p.č. 1039/2 v k.ú. Hrubá Skála

14. Diskuze

ZO Hrubá Skála schválilo:

- 13/2024** - závěrečný účet obce Hrubá Skála za rok 2023 bez výhrad.
- 14/2024** - účetní závěrku obce Hrubá Skála za rok 2023 bez výhrad.
- 15/2024** - účetní závěrku příspěvkové organizace pro rok 2023 bez výhrad
- 16/2024** - stanovuje výši měsíční úplaty za mateřskou školu 500 Kč/měsíc a za školní družinu 200 Kč/ měsíc
- 17/2024** - žádost o podporu z programu ŽP, podpora čištění odpadních vod 2024 pro vlastníka st.p.č 309 v k. ú. Hrubá Skála, Doubravice 87
- 18/2024** - obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2014, kterou se vydává Požární řád obce Hrubá Skála a stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se účastní větší počet osob ze dne 30.6.2014
- 19/2024** - obecně závaznou vyhlášku o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny věcí
- 20/2024** - dohodu provozně souvisejících vodovodů s obcí Karlovice a pověřuje starostu k podpisu
- 21/2024** - úpravu nočního klidu v noci z 14.9. na 15.9.2024 a vymezuje noční klid od 2:00 do 6:00 pro akci Hruboskalské slavnosti
- 22/2024** - záměr směny pozemků p.č. 1538/3 o výměře 90m² v jeho vlastnictví za pozemek p.č. 2104/2 o výměře 216 m² v k.ú. Hrubá Skála
- 23/2024** - záměr pronájmu Tenisových kurtů a budovy klubovny na adrese Doubravice 139, 511 01 Turnov na st.p.č. 594, p.p.č. 563/3, 563/5, 577/15 v k.ú. Hrubá Skála a znění nájemní smlouvy
- 24/2024** - darovací smlouvu na zahradní techniku od Mikroregionu Český ráj
- 25/2024** - směnu pozemků p.č. 2104 díl F o výměře 18m² ve vlastnictví obce za část pozemku p.č. 1537/2 o výměře 18 m² v k.ú. Hrubá Skála

ZO Hrubá Skála bere na vědomí:

- 26/2024** - Rozpočtové opatření č.3

Jednání ZO bylo ukončeno v 18 : 50 hod.

Starosta p. Michal Najman

Ověřovatel p. L. Koc

Ověřovatel p. J. Lhoták

Dne.....

Dne.....

Dne.....